

TEMAT:

**TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU
PRZY UL. KOŚCIELNEJ 13 W PYSKOWICACH**

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

**III. INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
ZE WZGLĘDU NA SPECYFIKACJĘ
PROJEKTOWANEGO OBIEKTU (BIOZ)**

Inwestor:	Gmina Pyskowice 44-120 Pyskowice, ul. Strzelców Bytomskich 3
Obiekt:	Budynek mieszkalno- usługowy
Lokalizacja:	44-120 Pyskowice ul. Kościelna 13, obręb 0001 Pyskowice
Dz.nr.	429/1

Informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu. (BIOZ)
Wszystkie roboty na terenie muszą odbywać się za zgodą działu BHP i po uprzednim przeszkoleniu pracowników.

Roboty należy prowadzić z zachowaniem szczególnych środków bezpieczeństwa. Należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych z dn. 06. 02.2003r. (Dz. U. 200. 47.401 ze zmianami).

W związku z powyższym wymagane jest sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu BIOZ (tj. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia). Do wykonania tego planu zobowiązany jest kierownik budowy zgodnie z art.21 ust.4 ustawy z dnia 07.07.1994- Prawo budowlane (Dz. U. 2018.1202 – t.j. z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 w sprawie Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 Nr 120,poz.1126 ze zmianami).

Oświadczenie kierownika budowy stwierdzającego sporządzenie planu BIOZ oraz przyjęcie obowiązku kierownika budowy Inwestor składa wraz z zaświadczeniem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych do właściwego organu administracyjnego, nie później niż. 7 dni przed ich rozpoczęciem.

1. Zakres robót

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja budynku mieszkalno-użytkowego przy ul. Kościelnej 13 w Pyskowicach, powiat gliwicki.

Przy wykonywaniu robót, demontażowych i montażowych, każdy wykonawca powinien przestrzegać przepisów BHP. W przypadku, gdy przepisy nie dotyczą danego rodzaju robót, powinny być przestrzegane aktualnie obowiązujące przepisy wydane przez jednostki organizacyjne, a w przypadku ich braku instrukcje lub wytyczne. Podwykonawcy robót ogólnobudowlanych powinni przestrzegać wymagań generalnego wykonawcy w zakresie nadzoru podwykonawców w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z konstrukcją obiektu.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- roboty ziemne przed budynkiem
- demontaż wskazanych fragmentów ogrodzenia i muru
- usunięcie tynków i wykończeń istniejących na poziomie cokołu
- demontaż drobnych elementów elewacyjnych
- demontaż wykończeń ścian wewnętrznych na poz. 2 piętra
- demontaż pieców kaflowych
- termoizolacja elewacji budynku
- wymiana stolarki okiennej na poz. piętra i w piwnicy
- zamurowania
- wykonanie elem. konstrukcyjnych dachu- wydłużenia połaci kalenicowych
- uzupełnienie pokrycia dachu
- montaż obróbek blacharskich
- docieplenie dachu –między krokwiami
- montaż grzejników
- montaż drobnych elementów elewacyjnych

-montaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych

Wszystkie roboty budowlane realizowane będą równolegle z zachowaniem kolejności robót, nie przewiduje się etapowania realizacji inwestycji.

2. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- prace prowadzone na terenach ogólnodostępnych

- trudności wynikające czynnego uzbrojenia terenu

Podczas prac w rejonie linii elektroenergetycznych i gazowych należy stosować się ściśle do zasad BHP oraz warunków dostawy

Obecnie działka jest zabudowana. Zgodnie z mapą na terenie działki znajdują się wszystkie przyłącza mediów.

3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych (rodzaj zagrożenia, miejsce i czas występowania)

-Roboty prowadzone będą z użyciem m.in. sprzętu:

- kołowe środki transportu,

- koparko-ładowarka,

- zagęszczarka

- ubijak spalinowy,

- młot pneumatyczny

- wiertarka udarowa

Sprzęt ten przy nie przestrzeganiu zasad BHP może stanowić potencjalne zagrożenie dla pracowników.

Przewidywane zagrożenia związane z tymi pracami są następujące:

- przygniecenia,

- uderzenia,

- złamania kończyn.

Należy dbać o to, aby prace wykonywane były przez pracowników posiadających odpowiednie przeszkolenie, kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania danej pracy.

Wszelkie prace powinny być wykonywane przy dozorcze osób uprawnionych do kierowania robotami budowlanymi oraz w razie konieczności przy dodatkowym nadzorze odpowiednich Organów czy Instytucji.

4. Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót budowlanych

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych wykonawca odpowiednio przygotuje teren, na którym będą wykonywane roboty, a w szczególności:

-plac budowy zostanie ogrodzony lub odpowiednio oznakowany o zakazie wstępu osób nieupoważnionych, w celu zapobieżenia niebezpieczeństwu, jakie mogłoby ewentualnie wystąpić podczas wykonywania robót budowlano-montażowych dla niepowołanych osób mających dostęp do budowy

Ogrodzenie terenu budowy wykonać o wys. min 1,5m i oznakować.

Ewentualne bariery wykonać z desek krawężnikowych o szerokości min 15cm, poręczy umieszczonych na wysokości 1,1m oraz desek azurowego pomiędzy poręczą a deską krawężnikową.

Rozmieścić tablice ostrzegawcze.

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Każdy pracownik zatrudniony na budowie musi przed rozpoczęciem pracy na terenie budowy posiadać :

- aktualne badania lekarskie i specjalistyczne,
- aktualne szkolenia w zakresie BHP (zgodnie z wymogami określonymi w Dz. U. Nr 62/96 w sprawie szkoleń BHP),
- szkolenia stanowiskowe (przeprowadzane na budowie z częstotliwością uzasadnioną zmianą charakteru zagrożeń).

Celem instruktażu jest:

- zapoznanie z zasadami postępowania w przypadkach powstania zagrożeń wypadkowych, pożarowych itp.,
- zapoznanie z wymogami stosowania określonej odzieży ochronnej i sprzętu ochron osobistych,
- zapoznanie z zasadami BHP przy wykonywaniu prac demontażowych i wyburzeń ,
- zapoznanie z instruktażami stanowiskowymi eksploatowanych urządzeń na terenie budowy,
- przedstawienie oceny ryzyka zawodowego na występujących stanowiskach w zakresie prowadzonych robót.

Każdorazowe przeprowadzenie instruktażu stanowiskowego powinno być odnotowane w książce instruktażu stanowiskowego i potwierdzone przez pracownika własnoręcznym podpisem.

Kierownictwo budowy zobowiązane jest opracować przed rozpoczęciem prac szczególnie niebezpiecznych sposób poinstruowania pracowników w trakcie wykonywania prac mający przede wszystkim na celu określenie:

- Imiennego podziału pracy.
- Kolejności wykonywania poszczególnych zadań.
- Wymagań bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

Kierownictwo na bieżąco powinno ustalać i aktualizować wykaz prac szczególnie niebezpiecznych. Wykonywanie tych prac odbywać się powinno pod bezpośrednim nadzorem wyznaczonych osób. Należy zapewnić odpowiednie środki zabezpieczające na wypadek awarii. Przed rozpoczęciem robót osoba kierująca robotami powinna potwierdzić w podpisanym protokole szczegółowe warunki BHP oraz podział obowiązków.

6. Przedsięwzięte środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub życia w tym zapewniające bezpieczeństwo i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Pracowników znajdujących się w strefach niebezpiecznych bądź w ich sąsiedztwie należy poinformować o zagrożeniach i środkach bezpieczeństwa, jakie należy stosować w czasie trwania prac. Teren, na którym prowadzone są takie prace należy odpowiednio wyraźnie oznakować i oddzielić od pozostałego. Należy zgromadzić niezbędne narzędzia i sprzęt oraz przygotować się do sprawnego usuwania z terenu obiektu materiałów rozbiórkowych. Usuwanie jednego elementu nie może pociągać za sobą nieprzewidzianego spadania czy zawalania się innych elementów. W miejscach niebezpiecznych należy umieścić znaki informujące o rodzaju zagrożenia oraz

stosować inne środki zabezpieczające przed skutkami zagrożeń : siatki ochronne, barierki, sprzęt ochronny, kaski, odzież ochronna itp.

Wyznaczone drogi ewakuacji nie mogą być zastawiane przedmiotami uniemożliwiającymi odpowiednią ewakuację. W razie awarii należy niezwłocznie powiadomić odpowiednie Organy, Instytucje, a także przerwać wszelkie roboty.

W przypadku stwierdzenia stanu odbiegającego od założeń projektowych lub stwarzających zagrożenie dla dalszego prowadzenia robót należy porozumieć się z projektantem celem wprowadzenia ewentualnych zmian w technologii lub harmonogramie prowadzenia robót.

7. Sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy

Do zakresu inwestycji będącego przedmiotem opracowania nie przewiduje się stosowania środków niebezpiecznych mogących wpływać na bezpieczeństwo i zdrowie pracowników budowlanych, takich jak: materiały pędne, benzyny, oleje, smary, materiały wybuchowe, chemikalia, karbid itp. Wszystkie materiały stosowane do wykonania budynku są uważane za nieszkodliwe i bezpieczne, za wyjątkiem farb , dyspersji oraz rozpuszczalników używanych przy zabezpieczeniach antykorozyjnych i przeciwwilgociowych. Ponadto, wszystkie materiały muszą posiadać atesty, aprobaty, świadectwa lub certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie . Materiały, takie jak dodatki, plastyfikatory do betonu, farby, emulsje, rozpuszczalniki itp. będą przechowywane w wydzielonym pomieszczeniu obiektu tymczasowego (barakowozu, kontenera segmentowego), zamykanym przed niepowołanym dostępem nieupoważnionych osób trzecich. Powierzchnia magazynu dostosowana będzie do rzeczywistych potrzeb budowy . Materiały będą oznakowane i przechowywane w taki sposób, aby podczas pobierania wykluczyć możliwość pomyłki.